

千早赤阪村学校施設長寿命化計画

2 0 2 0 年 3 月

千 早 赤 阪 村

千早赤阪村学校施設長寿命化計画

-目次-

第1章 学校施設の長寿命化計画の位置づけ	1
1. 計画の背景と目的	1
2. 計画の位置づけ	1
3. 計画期間	2
4. 対象施設の概況	2
第2章 学校施設の目指すべき姿	6
1. 学校施設の目指すべき姿の設定にあたって	6
2. 関連計画における学校施設の目指すべき姿	6
第3章 学校施設の実態	9
1. 学校施設の運営状況・活用状況	9
2. 学校施設の老朽化状況の実態	17
第4章 学校施設整備の基本的な方針等	44
1. 学校施設の規模・配置計画等の方針	44
2. 改修等の基本的な方針	47
第5章 基本的な方針を踏まえた施設整備の水準等	49
1. 改修等の整備水準	49
2. 維持管理の項目・手法等	50
第6章 長寿命化の実施計画	52
1. 今後の維持・更新コストの把握（長寿命化型）	52
2. 改修等の優先順位付けと実施計画	54
第7章 今後の継続的運用指針	56
1. 情報基盤の整備と活用	56
2. 推進体制等の整備	56
3. フォローアップ	56

第1章 学校施設の長寿命化計画の位置づけ

1. 計画の背景と目的

本村においては、小学校2校、中学校1校を有しており、保有する公共施設の中でも延床面積が最も多く40.1%を占めています。学校施設の築年数をみると、約8割が建築後40年以上を経過しているなど、老朽化が進行し、対策が必要となっています。

今後、学校施設が大規模改修や更新期を迎えるため、計画的に施設の長寿命化を図ることによりトータルコストの縮減と平準化を図り、学校別や部位別の整備の方向性の設定が必要です。

本村では、2017年3月に策定した千早赤阪村公共施設等総合管理計画（以下、「総合管理計画」という。）により、限られた財源の中で、施設を安全・安心に利用できるよう、また、適正な規模や配置等により、住民サービスの維持・向上が図れるよう取り組みを進めているところです。

千早赤阪村学校施設長寿命化計画（以下、「本計画」という。）では、この総合管理計画を踏まえ、今後の施設整備に長寿命化という考え方を取り入れ、施設機能を維持しながらこれまで以上に長く使い続けることで、財政負担の軽減と平準化を図ることを目的とします。

2. 計画の位置づけ

本計画は、上位計画及び関連計画と整合を図りながら策定します。

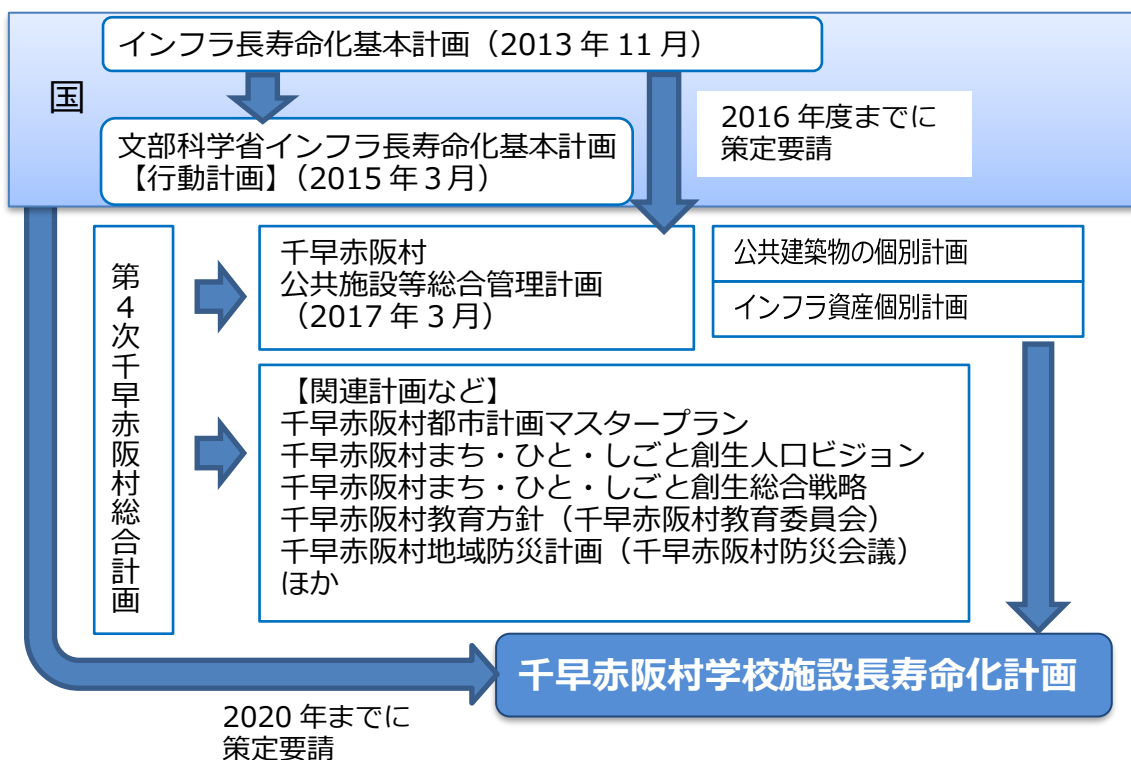


図 計画の位置づけ

3. 計画期間

計画期間	2020年度～2029年度（10年間）
コスト試算期間	40年間

本計画では2020年度～2029年度の10年間の第1計画期間とし、早期の施設機能の向上や学校長寿命化を進めるための基礎となる取組みを実施します。

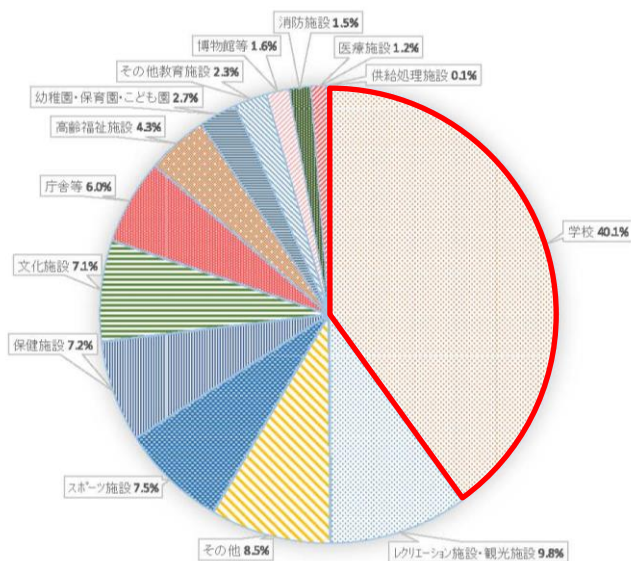
今後の更新費用については、長期的な視点が求められるため、効果を試算するコストシミュレーションの期間を今後40年間で設定しています。

なお、本計画は、本村の財政状況や、社会情勢・教育環境の変化等に対応が必要となった場合は、計画期間に関わらず適宜見直しを行います。

4. 対象施設の概況

4-1. 対象施設

総合管理計画によると、本村が保有する建築物系公共施設は33施設、延床面積約27,999㎡です。施設分類ごとの延床面積割合は下図より、村が保有する施設の40.1%を学校（小・中学校）が占めていることが分かります。



資料：千早赤阪村公共施設等総合管理計画

図 建築系公共施設の延床面積割合

本計画の対象施設は、学校教育系施設として所有している施設のうち、小学校2施設、中学校1施設の計3施設とします。

なお、これらの施設のうち、敷地内に位置する小規模な建築物（倉庫、部室、便所、概ね200㎡以下の建築物等）を除くものとします。

表 対象施設一覧

小学校		中学校
赤阪小学校	千早小吹台小学校	村立中学校
		

4-2.対象施設の棟別の状況

本村における学校施設については、小学校 2 施設、中学校 1 施設が整備されています。小学校については、主要な棟は 1 棟を除き築年数が 40 年以上を経過しているため、老朽化への対応が必要となっています。

中学校についても主要な棟はいずれも築年数が 40 年以上を経過しているうえ、1958 年度に整備され、築年数が 50 年を超える棟も 3 棟あるなど、こちらも老朽化への対応が必要となっています。

表 対象施設の棟別の状況

施設名	棟名 ^{※1}	建築年度	築年数 ^{※2}	延床面積 (㎡)
赤阪 小学校	校舎 1	1961	58	1,095
	校舎 2	1975	44	491
	校舎 3	2010	9	982
	体育館	1971	48	470
小計				3,038
千早小吹台 小学校	校舎 1	1975	44	3,050
	体育館	1978	41	629
小計				3,679
村立 中学校	校舎 1	1958	61	789
	校舎 2	1958	61	861
	校舎 3	1984	35	558
	校舎 4	1974	45	551
	体育館	1960	59	775
	武道館	1979	40	146
小計				3,680
合計				10,397

※1 上記以外の棟については小規模なため試算の対象外としています。

※2 築年数は 2019 年基準

資料：施設台帳より作成

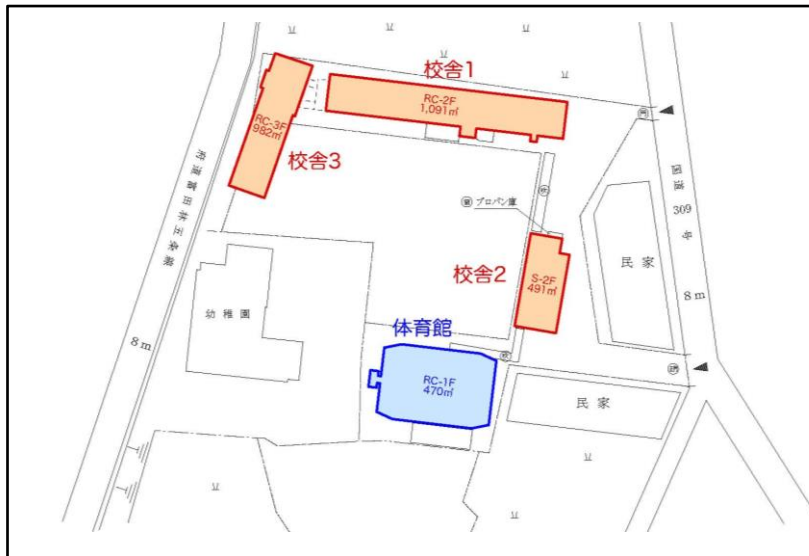


図 調査対象棟 (赤阪小学校)

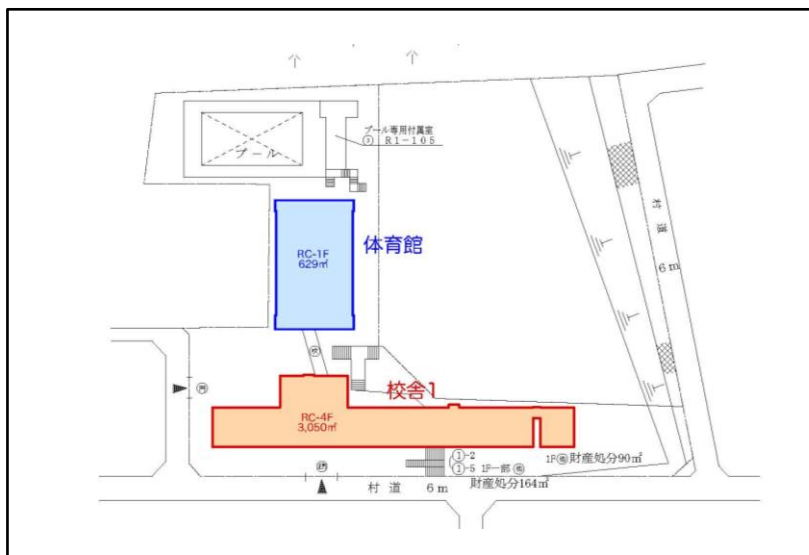


図 調査対象棟 (千早小吹台小学校)

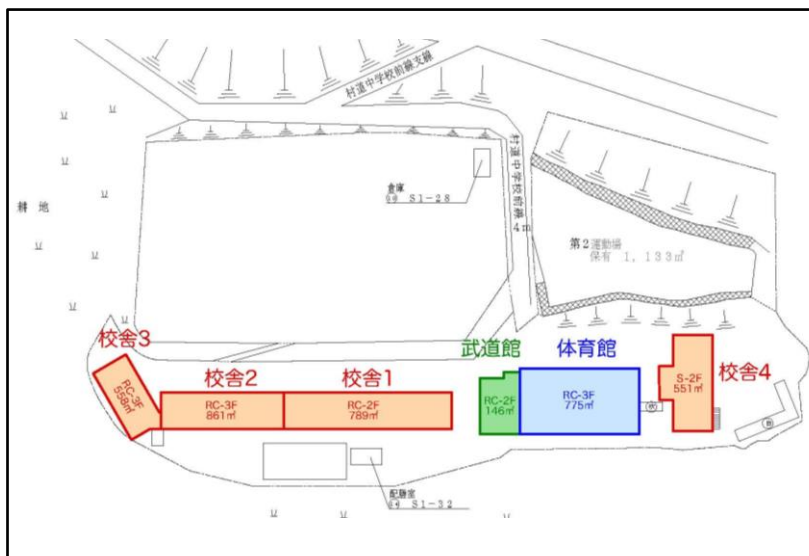


図 調査対象棟 (村立中学校)

4-3.対象施設の敷地の状況

本村における小学校は、指定緊急避難場所兼指定避難所に指定しています。また、千早小吹台小学校の敷地の一部は、がけ崩れの警戒区域内に入っています。

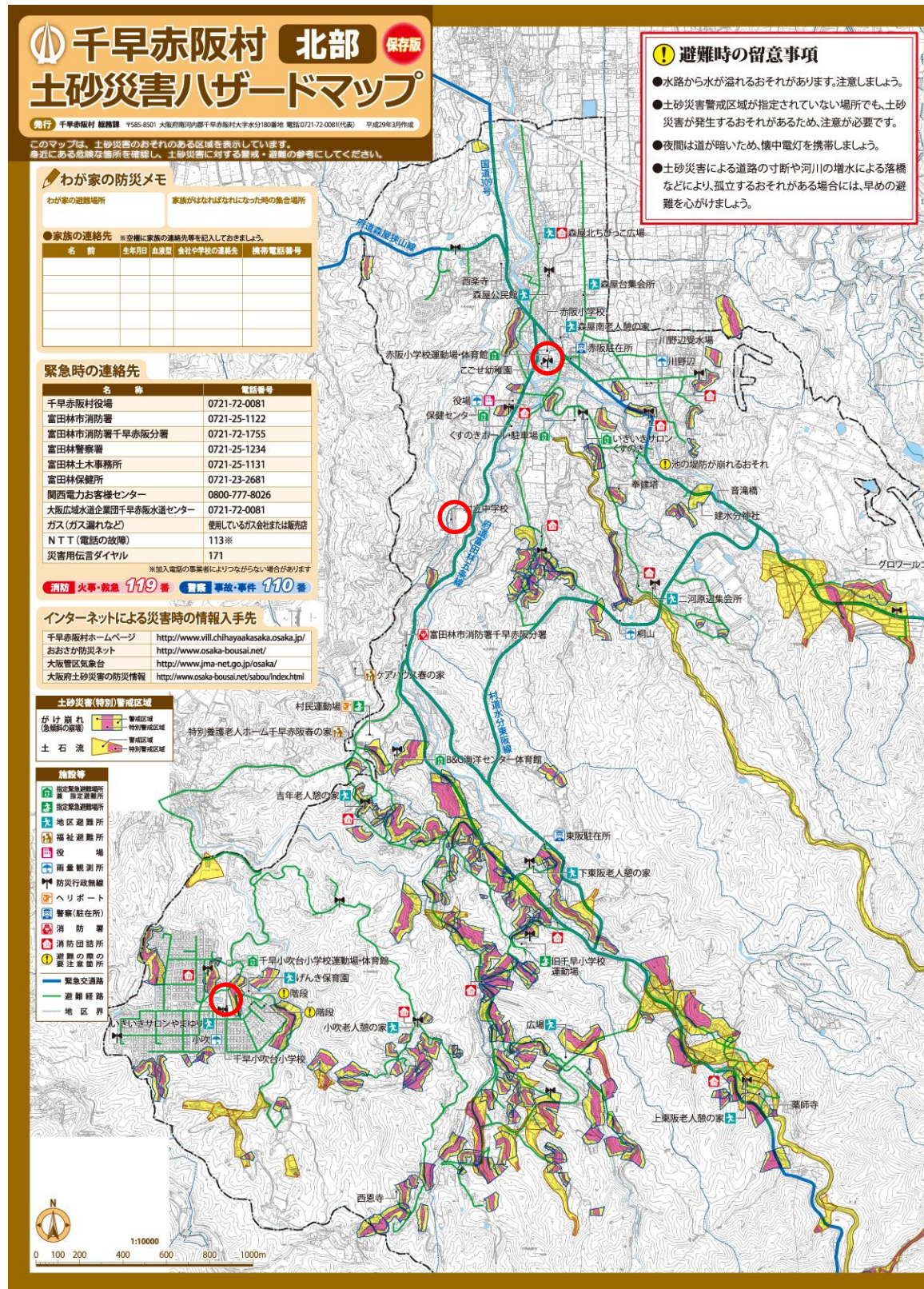


図 千早赤阪村北部土砂災害ハザードマップ

第2章 学校施設の目指すべき姿

1. 学校施設の目指すべき姿の設定にあたって

学校施設の目指すべき姿は、第4次千早赤阪村総合計画 第9期実行計画（平成31年度～32年度）、総合管理計画（平成29年3月）において示された方針を前提とし、今後の学校施設整備の取り組みにおいて実現すべき目標像として設定することが必要です。

文部科学省の諮問会議等において示された「安全性」、「快適性」、「学習活動への適応性」、「環境への適応性」、「地域の拠点化」等の観点も踏まえ、以下の資料を踏まえ整理していきます。

- 第4次千早赤阪村総合計画 第9期実行計画（平成31年度～32年度）
- 千早赤阪村公共施設等総合管理計画（平成29年3月）
- 「学校施設整備基本構想の在り方について」（学校施設の在り方に関する調査研究協力者会議 平成25年3月）

2. 関連計画における学校施設の目指すべき姿

2-1. 第4次千早赤阪村総合計画 第9期実行計画

千早赤阪村第4次総合計画第9期実行計画（平成31年度～32年度）における学校教育推進の基本的な考え方として以下の内容を掲げています。

表 学校教育の推進

●基本的な考え方
・学校施設の整備を計画的に推進し、学校園の安全管理、危機管理体制の充実など児童・生徒が安心して学べる教育環境づくりに努めます。
・児童・生徒の減少を踏まえ、教育環境の適正化について検討します。

資料：第4次千早赤阪村総合計画 第9期実行計画

2-2. 千早赤阪村公共施設等総合管理計画

総合管理計画（平成 29 年 3 月）における学校教育系施設の管理に関する基本的な方針として以下の内容を掲げています。

表 管理に関する基本的な方針

●管理に関する基本的な考え方	
点検・診断及び耐震化の実施方針	計画的に施設の点検・診断を行い、施設の状況を把握し、適時修繕を行います。児童・生徒の安全・安心な環境の確保と、災害時における地域の核となる施設としての機能確保を行うため、必要に応じ耐震診断等を適宜行います。
維持管理・修繕・更新等の実施方針	今後も継続的に利用していくため、適切な維持管理、適時修繕を行い、計画的に一定規模の改修や更新を行います。
安全確保の実施方針	児童・生徒の安全な環境を維持することを第一優先として、必要に応じた施設改修・修繕を行います。
●具体的取り組み	
更新にあたっては、中長期的な人口動態やニーズ（児童・生徒数等）の変化等を踏まえて、需要に合わせた適正化を検討します。赤阪小学校、千早赤阪村立中学校は、耐震補強等工事は完了していますが、建築から約 60 年経過していることから、更新が必要。千早小吹台小学校 についても、耐震補強等工事は完了しており、他の学校園と併せて順次更新が必要。	

資料：千早赤阪村公共施設等総合管理計画

2-3. 学校施設の目指すべき姿の例

<p>1. 安全性</p> <ul style="list-style-type: none"> ○災害対策 <ul style="list-style-type: none"> ・地震に強い学校施設 ・津波・洪水に強い学校施設 ・防災機能を備えた学校施設 ○防犯・事故対策 <ul style="list-style-type: none"> ・安全で安心な学校施設 <p>2. 快適性</p> <ul style="list-style-type: none"> ○快適な学習環境 <ul style="list-style-type: none"> ・学習能率の向上に資する快適な学習環境 ・児童生徒の学校への愛着や思い出につながり、また、地域の人々が誇りや愛着をもつことができる学校 ・バリアフリーに配慮した環境 ・子どもたちや保護者等が教員を訪れやすい空間 ○教職員に配慮した環境 <ul style="list-style-type: none"> ・教職員に配慮した空間 ・教職員等の事務負担軽減などのための校務の情報化に必要なICT環境 <p>3. 学習活動への適応性</p> <ul style="list-style-type: none"> ○主体性を養う空間の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・子どもたちの自発的な学習や読書活動を促すための環境 ・子どもたちの教科等に対する興味関心を引き、自ら学ぶ主体的な行動を促すための空間 ・子どもたちや保護者等が教員を訪れやすい空間 ・社会性を身に付けるための空間 ○効果的・効率的な施設整備 <ul style="list-style-type: none"> ・習熟度別指導や少人数指導などの、きめ細かい個に応じた指導を行うための空間 ・調べ学習や習熟度別学習、ティームティーチングなどの多様な学習集団・学習形態を展開するための空間 ・各教科等の授業の中での調べ学習や協働学習、観察・実験のまとめや児童生徒の成果発表などに活用して学習効果を高めるためのICT環境 ○言語活動の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・各教科等における発表・討論などの教育活動を行うための空間 ・子どもたちの自発的な学習や読書活動を促すための環境 ・各教科等の授業の中での調べ学習や協働学習、観察・実験のまとめや児童生徒の成果発表などに活用して学習効果を高めるためのICT環境 	<p>3. 学習活動への適応性（続き）</p> <ul style="list-style-type: none"> ○理数教育の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・充実した観察・実験を行うための環境 ○運動環境の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・充実した運動ができる環境 ○伝統や文化に関する教育の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・伝統や文化に関する教育を行うための環境 ○外国語教育の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・外国語活動等におけるジェスチャーゲームなどの体を動かす活動や、ペアやグループでの活動など、児童生徒が積極的にコミュニケーションを図ることができるような空間 ○学校図書館の活用 <ul style="list-style-type: none"> ・子どもたちの自発的な学習や読書活動を促すための環境 ・調べ学習や習熟度別学習、ティームティーチングなどの多様な学習集団 ・学習形態を展開するための空間 ・各教科等の授業の中での調べ学習や協働学習、観察・実験のまとめや児童生徒の成果発表などに活用して学習効果を高めるためのICT環境 ・地域に開かれた学校とするための環境 ・地域の生涯学習の拠点となる学校施設 ○キャリア教育・進路指導の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・充実したキャリア教育・進路指導を行うための環境 ○食育の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・食育のための空間 ○特別支援教育の推進 <ul style="list-style-type: none"> ・バリアフリーに配慮した環境 ・自閉症、情緒障害又はADHD等のある児童生徒に配慮した学校施設 ○環境教育の充実 <ul style="list-style-type: none"> ・地球環境問題への関心を高めるためのエコスクール <p>4. 環境への適応性</p> <ul style="list-style-type: none"> ・環境を考慮した学校施設（エコスクール） <p>5. 地域の拠点化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・安全で安心な学校施設 ・バリアフリーに配慮した環境 ・地域に開かれた学校とするための環境 ・地域の生涯学習の拠点となる学校施設
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

資料：「学校施設整備基本構想の在り方について」学校施設の在り方に関する調査研究協力者会議
平成25年3月

図 学校施設の目指すべき姿の例

第3章 学校施設の実態

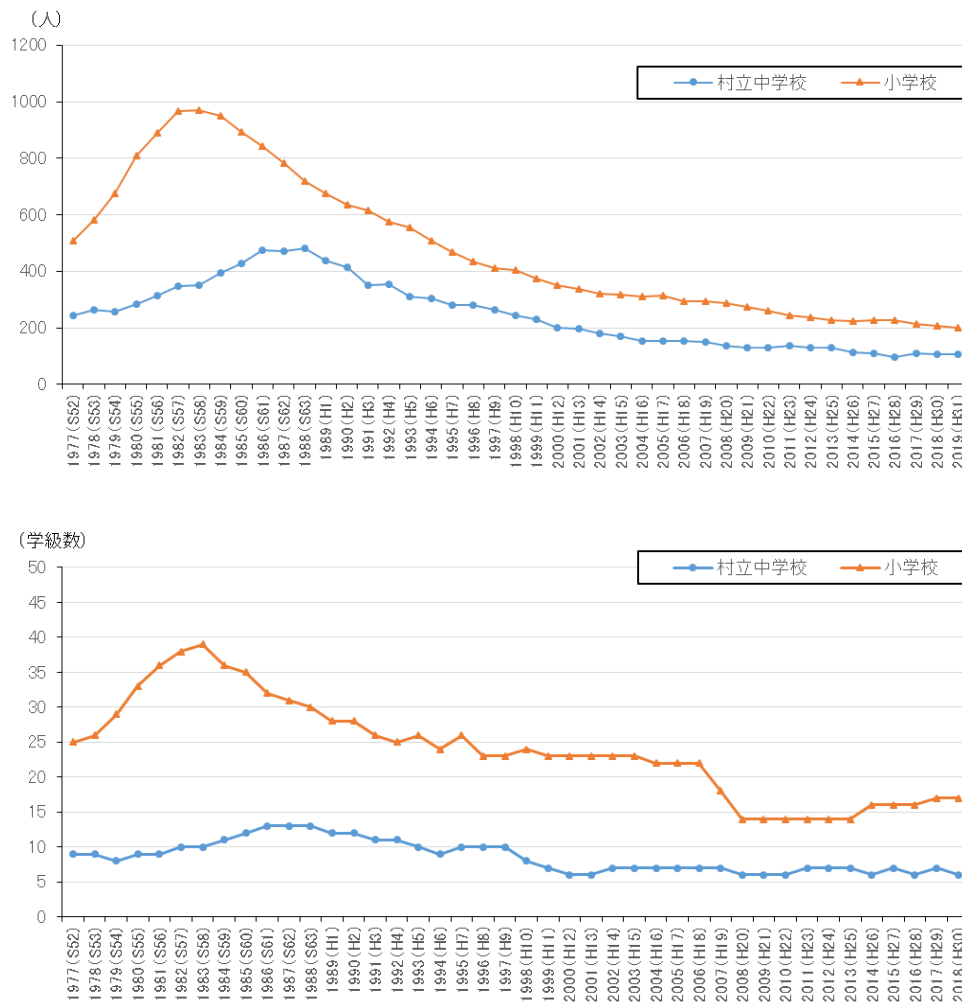
1. 学校施設の運営状況・活用状況

1-1. 児童・生徒数、学級数の変化

村立小中学校の児童・生徒数は、2019年5月現在、小学校は201人、中学校は107人、合計308人が在籍しています。

小学校は開校されて以降、1983年の971人をピークに、翌年以降大きく減少しています。

中学校は、1988年の483人をピークに、翌年以降大きく減少しています。

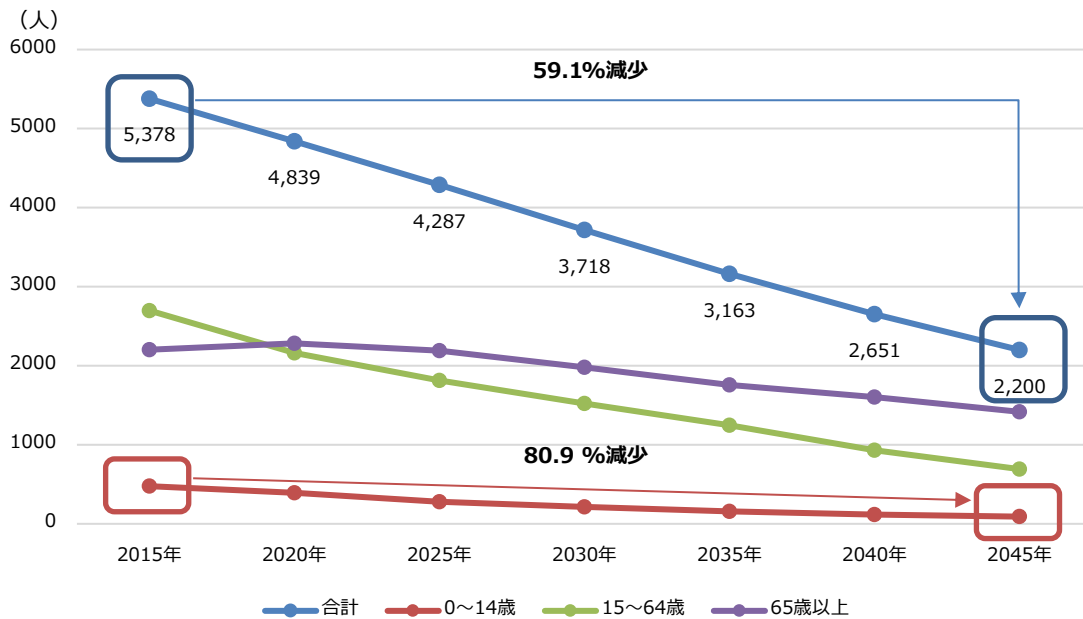


資料：大阪府統計年鑑

図 児童・生徒数（上段）、学級数（下段）の推移 ※各年度（5月1日現在）

1-2. 将来推計

平成 30 年推計の国立社会保障・人口問題研究所における 2015 年から 2045 年までの人口推計によると、千早赤阪村全体では 2015 年時点で 5,378 人に対して、2045 年には 2,200 人で 2015 年時点に比して約 59%の減少が見込まれています。一方、年少人口（0～14 歳）については 2015 年時点で 476 人に対して、2045 年には 91 人で約 81%の減少が見込まれています。



	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年
合計	5,378	4,839	4,287	3,718	3,163	2,651	2,200
0～14歳	476	393	281	213	158	118	91
15～64歳	2,698	2,163	1,815	1,523	1,247	931	692
65歳以上	2,204	2,283	2,191	1,982	1,758	1,602	1,417

資料：資料:国立社会保障・人口問題研究所（平成 30 年(2018 年)推計）

図 将来推計人口

1-3. 学校施設の配置状況

本村の学校施設の配置は、以下の通りです。

南部大阪都市計画区域（千早赤阪村）抜粋

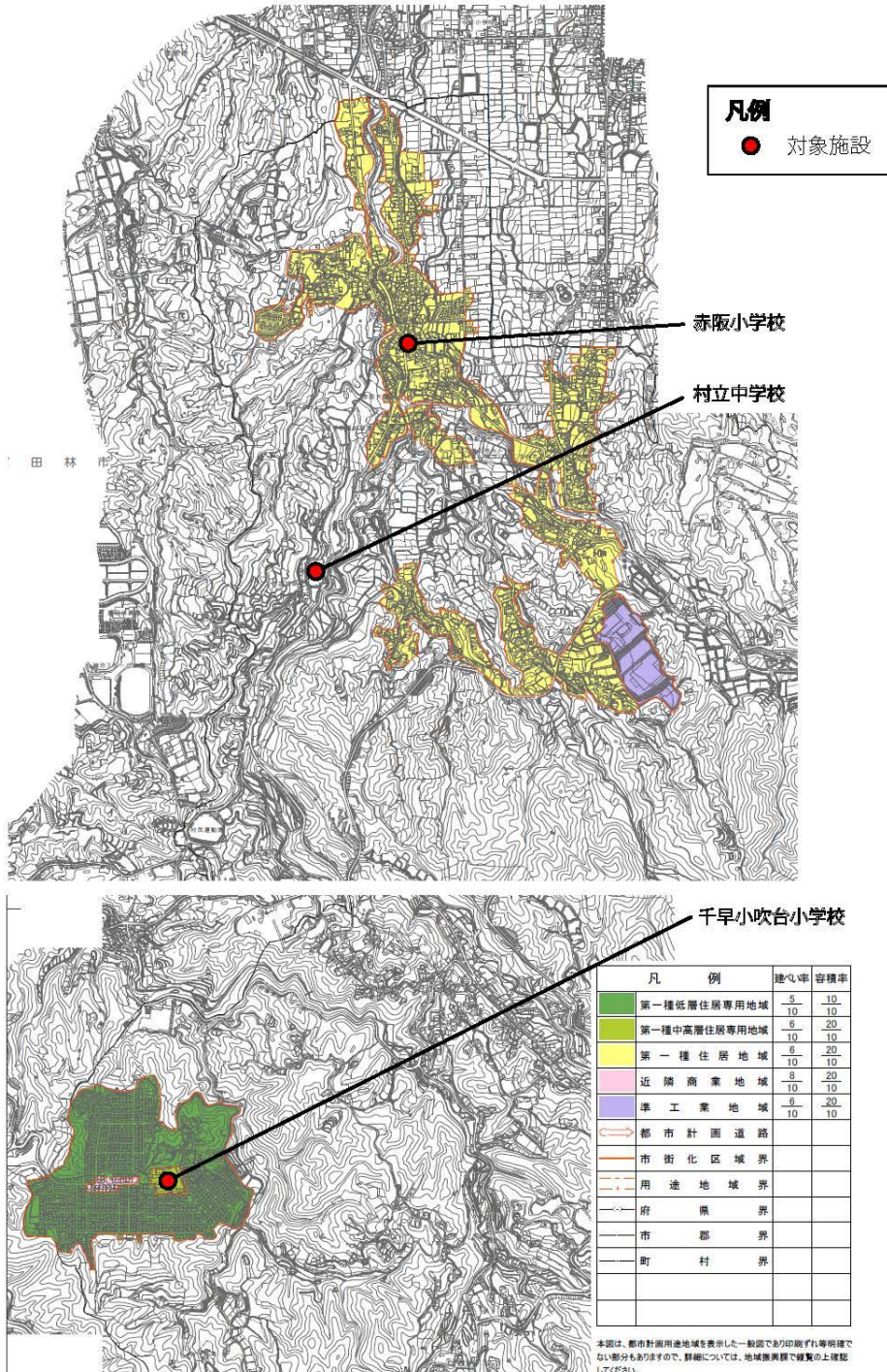


図 対象施設位置図

【参考資料】

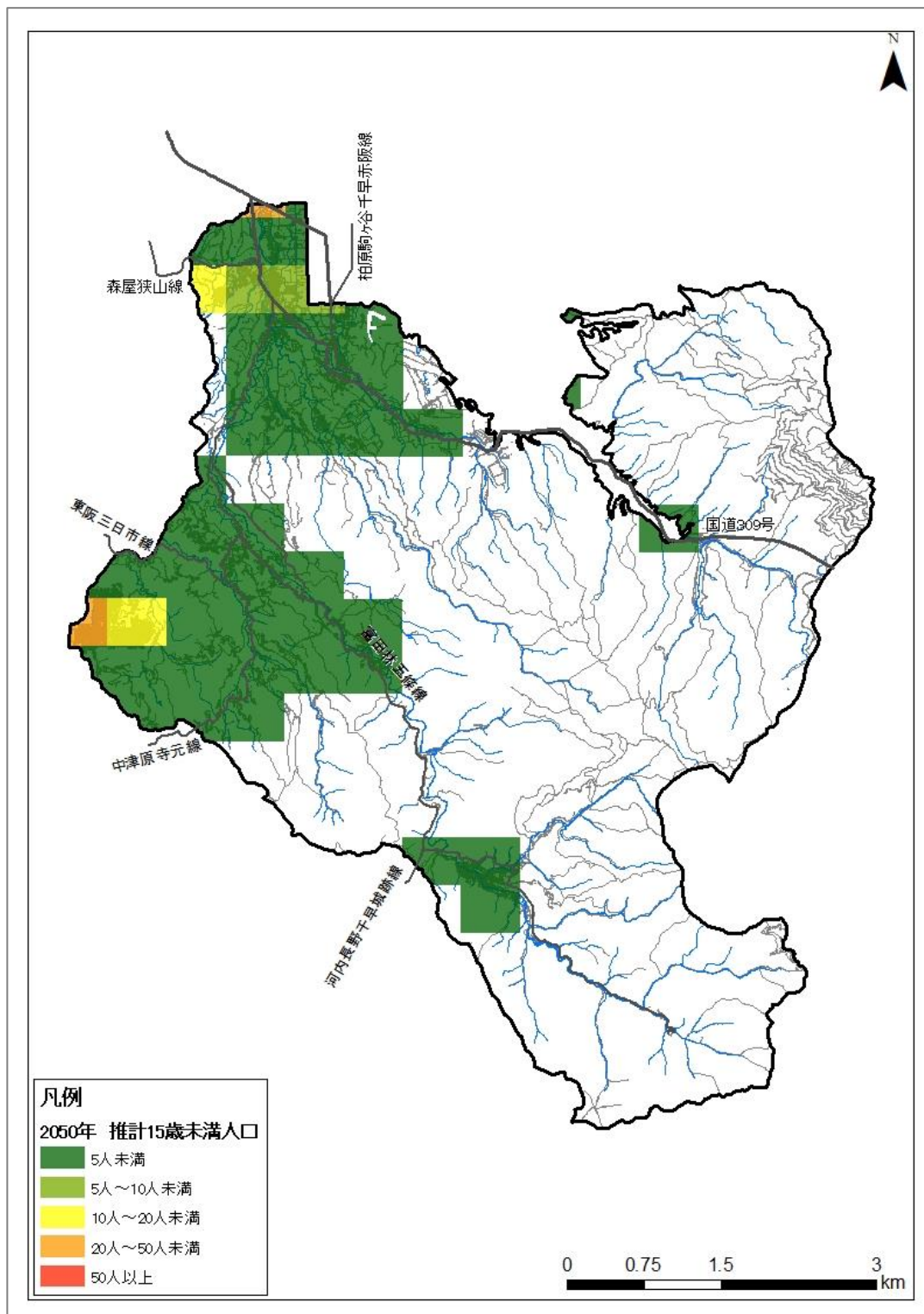


図 推計 15 歳未満人口

出典

・ 500m メッシュ人口（2015 年を基準とした将来推計）：

国土数値情報（総務省「平成 27 年国勢調査」、国立社会保障・人口問題研究所「日本の将来推計人口（平成 29 年 1 月推計）」の推計値、「日本の地域別将来推計人口（平成 30 年 3 月推計）」の推計値及び仮定値（生残率、子ども女性比、純移動率）

1-4. 学校施設の建築年別整備状況

対象施設の延床面積を建築年度別にみると、築40年以上50年未満が約51%、築50年以上が約34%と、築年数30年以上の建築物が全体の約90%を占めています。

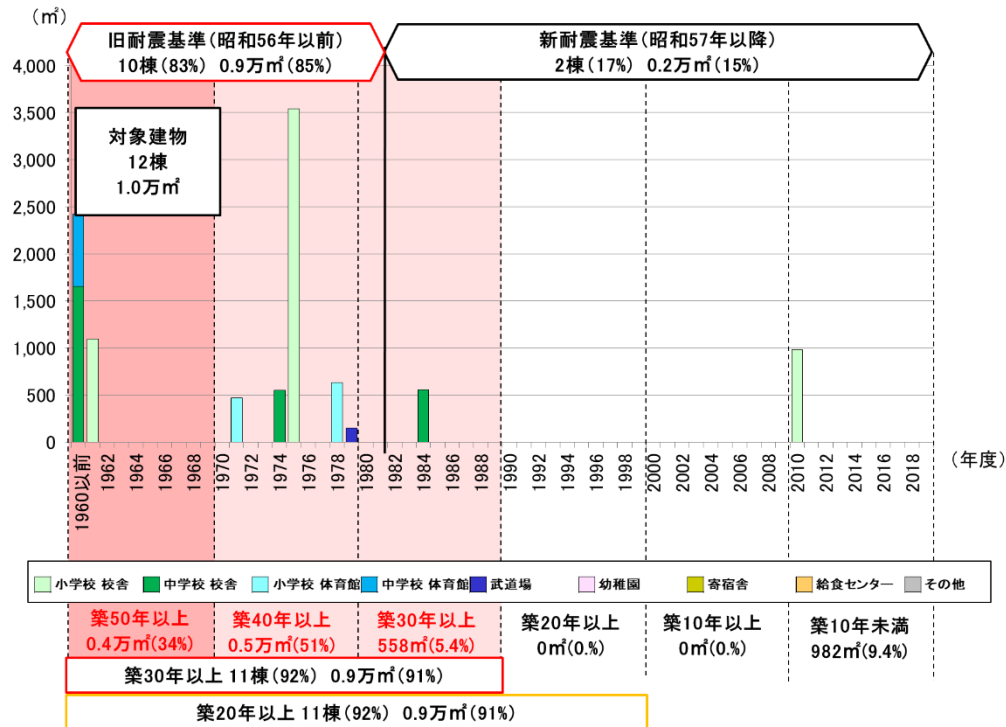


図 学校施設の建築年度別保有量 (延床面積)

1-5. 学校施設の耐震化の状況

対象施設の多くが旧耐震基準 (昭和56年以前建築) の建築物であり全延床面積の約85%を占めますが、いずれも耐震補強が実施され、耐震性が確保されています。

1-6.施設整備関連経費の推移

2014年度から2018年度における施設関連経費は、年間約0.1億円から1.4億円で推移しており、5年間の平均は約0.5億円/年となっています。

経費の内訳を見ると、5年間の合計で施設整備費が最も高くなっており5年間の平均は約0.4億円/年となっています。

次に高いのは光熱水費・委託費となっており、5年間の平均は約0.1億円/年となっています。

表 施設関連経費の推移

(単位:円)

	2014年度 (H26年度)	2015年度 (H27年度)	2016年度 (H28年度)	2017年度 (H29年度)	2018年度 (H30年度)	平均	¥/㎡
施設整備費	121,356,306	56,626,560	8,024,400	582,984	14,595,724	40,237,195	23,220
維持修繕費	10,929,009	4,294,390	2,558,276	3,697,418	3,301,951	4,956,209	2,860
光熱水費・委託費	7,361,088	7,725,605	8,938,214	9,324,216	8,853,572	8,440,539	4,871
小計	139,646,403	68,646,555	19,520,890	13,604,618	26,751,247	53,633,943	30,952

施設関連経費の平均(5年間)	⇒	53,633,943	30,952
----------------	---	------------	--------

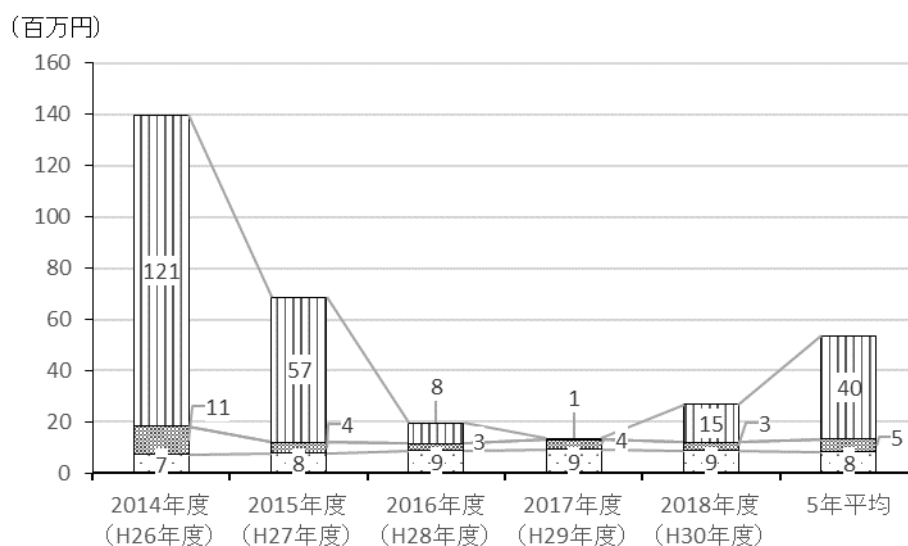
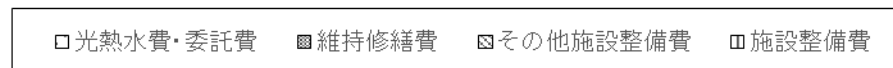


図 施設関連経費の推移

表 過年度における「施設整備費」の内容

2014年度（H26年度）

対象施設	工事名	備考
千早小吹台 小学校	校舎耐震補強等工事	
	電話設備改修工事	
	耐震工事に伴うLPG配管改修工事	

2015年度（H27年度）

対象施設	工事名	備考
赤阪小学校	空調設備設置工事	
千早小吹台 小学校	空調設備設置工事	

2016年度（H28年度）

対象施設	工事名	備考
千早小吹台 小学校	給食用エレベーター改修工事	配膳用
	石積み補修工事	
	校舎改修工事	トイレ及び手摺り

2017年度（H29年度）

対象施設	工事名	備考
千早小吹台 小学校	支援学級インターホン設置工事	
	配膳室温水器設置工事	
村立中学校	エレベーター排水ポンプ設置工事	

2018年度（H30年度）

対象施設	工事名	工事の概要
赤阪小学校	雨水排水管等整備工事	
千早小吹台 小学校	排水管等整備工事	
	支援学級整備工事	
	間仕切り整備工事	
村立中学校	周辺フェンス等設置工事	

資料：千早赤阪村教育委員会

1-7.従来の維持・更新コスト（従来型）

(1)試算条件

従来の考え方による改築の周期は、文部科学省「学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書」（以下「解説書」という。）を踏まえ、40年とします。そのほか、試算条件を以下の通り設定します。

表 今後の維持・改築コストの試算条件（改修周期、長寿命化型）

工種	周期	単価	
		校舎	屋内運動場
改築	40年	330,000 円/m ²	
大規模改造	20年	82,500 円/m ² (改築単価×25%)	72,600 円/m ² (改築単価×22%)

※改築単価は早稲赤阪村公共施設等総合管理計画（平成 29 年 3 月）、その他の単価は学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書（平成 29 年 3 月、文部科学省発行）による。

(2)試算結果

築後 40 年程度で改築する従来型管理を行った場合に、今後 40 年間ににおける維持・改築のコストは総額約 43 億円、約 1.1 億円/年になります。対象施設に築後 40 年を経過している施設があるため、改築が直近で発生する試算となります。

過去 5 年間の施設関連経費が約 0.5 億円/年と比べると、約 2.2 倍の状況となっています。

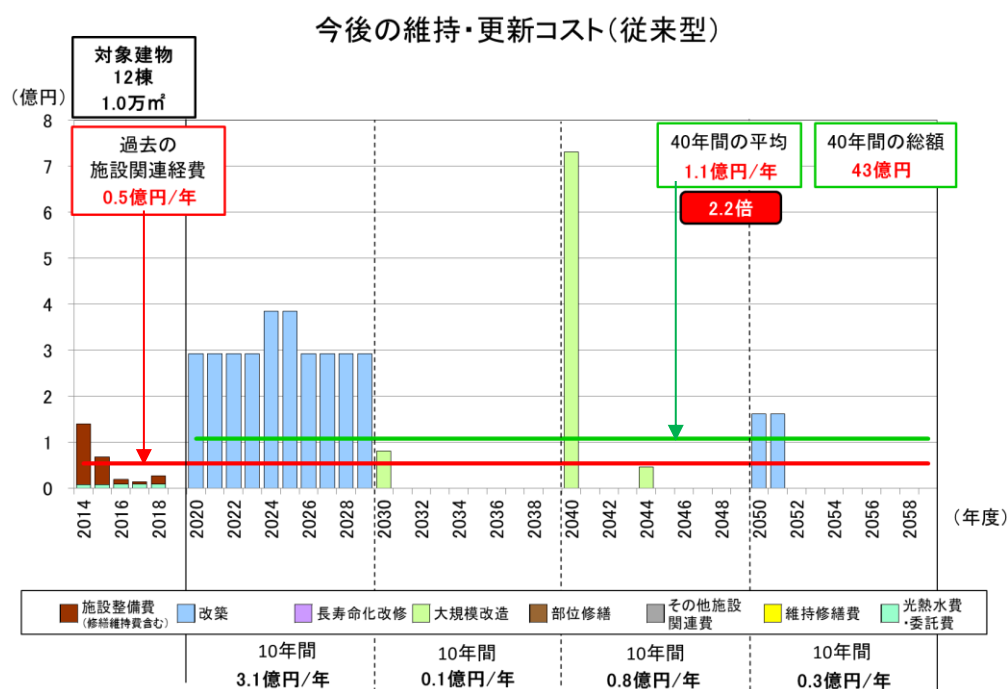


図 今後の維持・更新コスト（従来型）

2. 学校施設の老朽化状況の実態

近年、学校施設では耐震化を優先的に取り組んできました。その間、施設全体の大規模な改修は進まず、構造躯体に影響を及ぼす屋上や外壁の改修、電気・機械設備の不具合補修など、部分的な改修にとどまっているため、今後は老朽化していく施設への対応が課題となります。

このため、構造躯体の健全性に加え、構造躯体以外の劣化状況を把握し、解説書を参考に、長寿命化の判定はもとより、改修方針の検討、今後の実施計画の策定及び維持・更新コストの試算を行います。

2-1. 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価

表 建物情報の一覧表の情報

情報・評価		記載・判定内容
建物基本情報		学校施設台帳等
構造躯体 の健全性	耐震安全性	新耐震・旧耐震基準
	長寿命化判定	RC造ではコンクリート圧縮強度（13.5 N/mm ² ）をもとに、「要調査」、「長寿命」を判定
劣化状況評価		5部位の劣化調査をもとに健全度判定

(1) 評価方法

構造躯体データのうち、耐震診断報告書等からコンクリート圧縮強度を用いて、以下の基準により評価し、長寿命化についての適切性を評価します。


基準	圧縮強度 (数値が大きい ほど強い)	標準的なコンクリートの圧縮強度が 13.5 N/mm ² 未満では十分な強度とはいえず改修に適さないため、13.5 N/mm ² 以上を「長寿命化が可能」と判断する
----	--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

(2) 劣化状況評価

劣化状況の把握にあたっては、施設管理者へのヒアリングを実施後、現地における目視及び必要に応じて打診点検等による劣化診断調査を実施しました。

劣化状況の評価にあたっては、劣化診断調査の結果をもとに、以下の判断基準に照らし、A～Dの4段階で評価します。

ア 目視による評価<屋根・屋上、外壁、設備>

		評価	基準
 良好 劣化	A	概ね良好 特に修繕上問題となる事項なし	
	B	部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし） 経年相応の軽微な劣化が見られる（要経過観察）	
	C	広範囲に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し） 数年内で修繕が望まれる（計画最適時）	
	D	早急に対応する必要がある （安全上、機能上、問題あり） （躯体の耐久性に影響を与えている） （設備が故障し施設運営に支障を与えている）等	

イ 健全度の算定

健全度は、各建物の5つの部位について劣化状況を4段階で評価し、100点満点で数値化した評価指標とします。①部位の評価点と②部位のコスト配分を下表のように定め、③健全度を100点満点で算定します。

① 部位の評価点

	評価点
A	100
B	75
C	40
D	10

② 部位のコスト配分

部位	コスト配分
1 屋根・屋上	5.1
2 外壁	17.2
3 内部仕上げ	22.4
4 電気設備	8.0
5 機械設備	7.3
計	60

③ 健全度

$\text{総和（部位の評価点} \times \text{部位のコスト配分）} \div 60$

資料：学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書

(3)施設情報と評価のまとめ

小学校の建築物は、いずれも築 30 年以上を経過しており、築 50 年以上を経過している施設も 1 棟あります。

校舎及び屋内運動場（体育館）の耐震安全性についてはすべての小学校・中学校で対応済みです。

長寿命化の判定については圧縮強度がいずれも 13.5N/m²を上回ることからいずれの建築物も「長寿命化が可能」と判断されます。

劣化状況については、赤阪小学校と千早小吹台小学校においては内部仕上げの評価が「C：広範囲に劣化」の校舎が 1 棟ずつあり、適切な対応が必要です。

村立中学校の建築物についても、いずれも築 30 年以上を経過しており、築 50 年以上を経過している施設が 3 棟あります。

長寿命化の判定については圧縮強度がいずれも 13.5N/m²を上回ることからいずれの建築物も「長寿命化が可能」と判断されます。

劣化状況については、屋根・屋上の評価が「A：概ね良好」であったものの、その他の項目は「B：部分的に劣化」の評価が中心となっています。

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価結果一覧

■:築50年以上 ■:築30年以上 基準 2019 A:概ね良好 C:広範囲に劣化
B:部分的に劣化 D:早急に対応する必要がある

建物基本情報													構造躯体の健全性					劣化状況評価							
通し 番号	学校 調査 番号	施設名	建物名	棟 番号	固定 資産 台帳 番号	用途区分		構造	階数	延床 面積 (m ²)	建築年度		耐震安全性			長寿命化判定		屋根・ 屋上	外 壁	内 部 仕 上	電 気 設 備	機 械 設 備	健全度 (100点 満点)		
						学校種 別	建物用 途				西暦	和暦	築年 数	基準	診断	補強	調査 年度							圧縮 強度 (N/ mm ²)	試算上 の区分
1	2741	赤阪小学校	校舎1	1-1,3,4		小学校	校舎	RC	2	1,095	1961	S36	58	旧	済	済	R1	17.4	長寿命	A	B	C	B	B	64
2	2741	赤阪小学校	校舎2	7-1,2		小学校	校舎	S	2	491	1975	S50	44	旧	済	済	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
3	2741	赤阪小学校	校舎3	11		小学校	校舎	RC	3	982	2010	H22	9	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
4	2741	赤阪小学校	体育館	4		小学校	体育館	RC	1	470	1971	S46	48	旧	済	済	R1	23.1	長寿命	A	B	B	B	B	77
5	2744	千早小吹台小学校	校舎1	1-1,2,3,4,5,6		小学校	校舎	RC	4	3,050	1975	S50	44	旧	済	済	R1	22	長寿命	B	B	C	B	B	62
6	2744	千早小吹台小学校	体育館	2		小学校	体育館	RC	1	629	1978	S53	41	旧	済	済	R1	23.1	長寿命	A	B	A	B	B	87
7	4821	村立中学校	校舎1	1		中学校	校舎	RC	2	789	1958	S33	61	旧	済	済	R1	20	長寿命	A	B	B	B	B	77
8	4821	村立中学校	校舎2	2		中学校	校舎	RC	3	861	1958	S33	61	旧	済	済	R1	17	長寿命	A	B	B	B	B	77
9	4821	村立中学校	校舎3	3		中学校	校舎	RC	3	558	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
10	4821	村立中学校	校舎4	9-1,2		中学校	校舎	S	2	551	1974	S49	45	旧	済	済	-	-	長寿命	A	B	A	B	B	87
11	4821	村立中学校	体育館	7-1,2		中学校	体育館	RC	3	775	1960	S35	59	旧	済	済	R1	18.5	長寿命	A	B	B	B	B	77
12	4821	村立中学校	武道場	13		中学校	武道場	RC	2	146	1979	S54	40	旧	済	済	R1	26.4	長寿命	A	A	A	B	B	94

(4)部位別劣化状況のまとめ

対象施設の劣化状況について、現地調査より得られた概要を以下に示します。

表 劣化状況調査結果（赤阪小学校 校舎1）

通し番号	1				
学校名	赤阪小学校	学校番号	2741	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎1			記入者	
棟番号	1-1・3・4	建築年度	昭和36年度(1961年度)		
構造種別	RC	延床面積	1,095 m ²	階数	地上 2 階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容	箇所数			
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトンを目視点検できない			
	<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある		3	B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
	<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			C
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空調設置	H27	空調設備設置工事	
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 防犯対策			B
	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H21	耐震補強等工事	
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			B
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
	<input checked="" type="checkbox"/> 排水配管改修	H30	雨水排水管等整備工事	B
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
64 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（赤阪小学校 校舎 1）




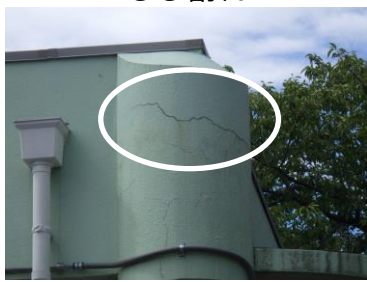






屋上・屋根	屋根①	A 評価	屋根②	A 評価
				
外壁	外壁①	B 評価	外壁②	B 評価
	仕上げ剥離 		ひび割れ 	
内部仕上げ	内部天井①	B 評価	内部壁②	C 評価
	破損 		ひび割れ 	
	内部壁③	C 評価	内部壁④	C 評価
	ひび割れ 		ひび割れ 	
	内部壁⑤	C 評価	内部壁⑥	C 評価
	ひび割れ 		ひび割れ 	

表 劣化状況調査結果（赤阪小学校 校舎2）

通し番号	2				
学校名	赤阪小学校	学校番号	2741	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎2			記入者	
棟番号	7-1・2	建築年度	昭和50年度(1975年度)		
構造種別	S	延床面積	491㎡	階数	地上 2階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input checked="" type="checkbox"/> 外壁から漏水がある	2		
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input checked="" type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空調設置	H27	空調設備設置工事	
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 防犯対策			B
	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H21	耐震補強等工事	
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			B
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
5 機械設備	<input checked="" type="checkbox"/> 排水配管改修	H30	雨水排水管等整備工事	B
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（赤阪小学校 校舎 2）



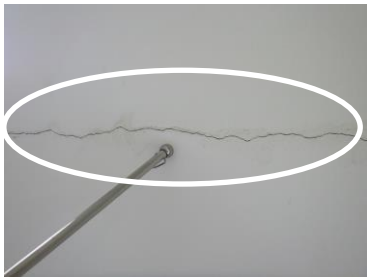





屋上・屋根				
外壁	外壁①	A 評価	外壁②	A 評価
				
内部仕上げ	内部壁①	B 評価	内部壁②	B 評価
	仕上げボードひび割れ		漏水跡	
	内部壁③	B 評価	内部壁④	B 評価
	仕上げ剥離		仕上げボードひび割れ	
内部床⑥	B 評価	内部廊下⑥	A 評価	
凹み				

表 劣化状況調査結果（赤阪小学校 校舎3）

通し番号	3				
学校名	赤阪小学校	学校番号	2741		
建物名	校舎3		調査日	令和元年7月26日	
棟番号	11	建築年度	平成22年度(2010年度)		
構造種別	RC	延床面積	982㎡	階数	地上3階 地下階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空調設置	H27	空調設備設置工事	
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			B
	<input checked="" type="checkbox"/> 排水配管改修	H30	雨水排水管等整備工事	
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（赤阪小学校 校舎3）

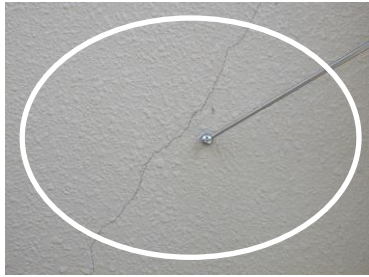


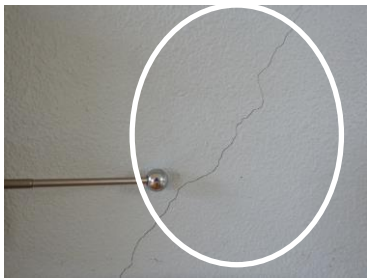
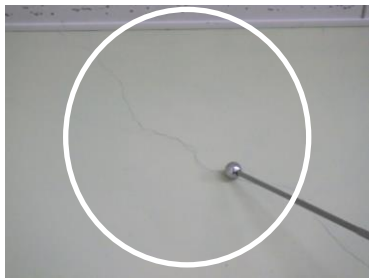
屋上・屋根	屋根①	A 評価	
			
外壁	外壁①	A 評価	外壁②
			B 評価 ひび割れ 
内部仕上げ	内部廊下①	A 評価	内部壁②
			B 評価 ひび割れ 
	内部壁③	B 評価	内部壁④
	ひび割れ 		ひび割れ 

表 劣化状況調査結果（赤阪小学校 体育館）

通し番号	4				
学校名	赤阪小学校	学校番号	2741	調査日	令和元年7月26日
建物名	体育館			記入者	
棟番号	4	建築年度	昭和46年度(1971年度)		
構造種別	S	延床面積	470 m ²	階数	地上 1階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ	2		
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H10	耐震補強等工事	
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価 (赤阪小学校 体育館)





屋上・屋根	屋根①	A 評価	
			
外壁	外壁①	A 評価	外壁②
			B 評価 ひび割れ 
内部仕上げ	内部天井①	A 評価	内部壁②
			B 評価 ひび割れ 
	内部床③	A 評価	
			

表 劣化状況調査結果 (千早小吹台小学校 校舎 1)

通し番号	5				
学校名	千早小吹台小学校	学校番号	2744	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎1			記入者	
棟番号	1-1・2・3・4・5・6	建築年度	昭和50年度(1975年度)		
構造種別	RC	延床面積	3,050 m ²	階数	地上 4階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			B
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input checked="" type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある	多数		
	<input checked="" type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input checked="" type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある	多数		
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある		渡り廊下部の ひび割れ評価 C	B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input checked="" type="checkbox"/> 外壁から漏水がある	多数		
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ	多数		
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			C
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ改修	H28	校舎改修工事	
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input checked="" type="checkbox"/> 障害児等対策	H30	支援学級整備工事	
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input checked="" type="checkbox"/> 昇降設備保守点検	H28	給食用エレベーター改修工事	
	<input checked="" type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事	H29	支援学級インターホン設置工事	
	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
5 機械設備	<input checked="" type="checkbox"/> 排水配管改修	H30	排水管等整備工事	B
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input checked="" type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事	H29	配膳室温水器設置工事	

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
62 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（千早小吹台小学校 校舎 1）




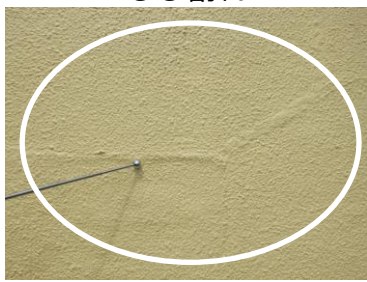


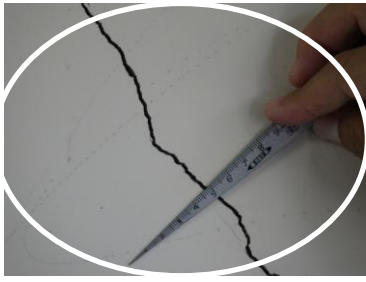

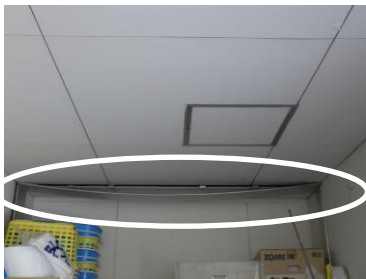
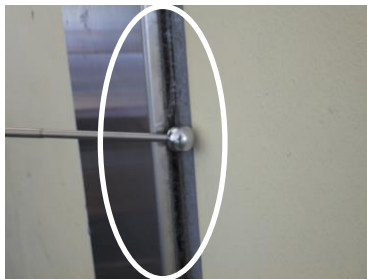
屋上・屋根	PH 屋上①	B 評価	パラペット②	B 評価
	排水不良 		ひび割れ 	
外壁	外壁①	B 評価	外壁②	B 評価
	仕上げ剥離 		ひび割れ 	
内部仕上げ	内部天井①	B 評価	内部天井②	C 評価
	漏水跡 		露筋・爆裂 	
	内部壁③	C 評価	内部壁④	C 評価
	ひび割れ 		ひび割れ 	
	内部雑⑤	B 評価	内部雑⑥	B 評価
	エキスパン金物破損 		エキスパン金物浮き 	

表 劣化状況調査結果 (千早小吹台小学校 体育館)

通し番号	6				
学校名	千早小吹台小学校	学校番号	2744	調査日	令和元年7月26日
建物名	体育館			記入者	
棟番号	2	建築年度	昭和53年度(1978年度)		
構造種別	RC	延床面積	629 m ²	階数	地上 1階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input checked="" type="checkbox"/> 老朽改修	H25	大規模改修	A
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
4 電気設備	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H25	耐震補強工事	B
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			B
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
86 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（千早小吹台小学校 体育館）

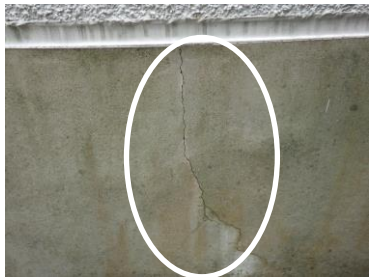

屋上・屋根	屋根①	A 評価	屋根②	A 評価
				
外壁	外壁①	A 評価	外壁②	B 評価
			ひび割れ 	
内部仕上げ	内部天井①	A 評価	内部壁②	A 評価
				

表 劣化状況調査結果（村立中学校 校舎 1）

通し番号	7				
学校名	千早赤阪村立中学校	学校番号	4821	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎1			記入者	
棟番号	1	建築年度	昭和33年度(1958年度)		
構造種別	RC	延床面積	789 m ²	階数	地上 2階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある		4	B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H22	耐震補強等工事	
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（村立中学校 校舎 1）






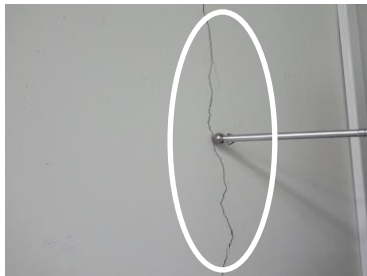
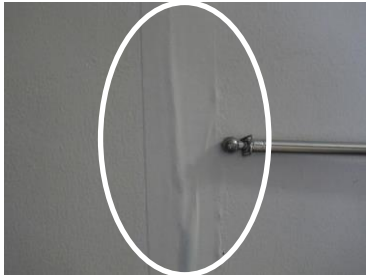



屋上・屋根	<p>屋上① A 評価</p> 	<p>屋上② A 評価</p> 
	<p>外壁① B 評価</p> <p>仕上げ剥離</p> 	<p>外壁② B 評価</p> <p>仕上げ剥離</p> 
内部仕上げ	<p>内部壁① B 評価</p> <p>ひび割れ</p> 	<p>内部壁② B 評価</p> <p>ひび割れ</p> 
	<p>内部壁③ B 評価</p> <p>ひび割れ</p> 	<p>内部壁④ B 評価</p> <p>ひび割れ・仕上げ剥離</p> 
	<p>内部壁⑤ B 評価</p> <p>ひび割れ</p> 	<p>内部壁⑥ B 評価</p> <p>ひび割れ</p> 

表 劣化状況調査結果（村立中学校 校舎2）

通し番号	8				
学校名	千早赤阪村立中学校	学校番号	4821	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎2			記入者	
棟番号	1	建築年度	昭和33年度(1958年度)		
構造種別	RC	延床面積	861㎡	階数	地上3階 地下階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ	1		
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
	<input type="checkbox"/>						

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
4 電気設備	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H22	耐震補強等工事	B
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			B
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（村立中学校 校舎2）




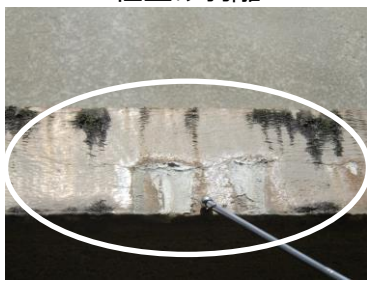



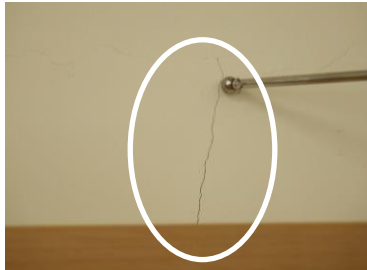

屋上・屋根	屋上① A 評価	屋上② A 評価
		
外壁	外壁① A 評価	外壁② B 評価 仕上げ剥離
		
内部仕上げ	内部壁① B 評価 仕上げ剥離	内部壁② B 評価 ひび割れ
		
	内部壁③ B 評価 ひび割れ	内部壁④ B 評価 ひび割れ
		
	内部雑⑤ B 評価 仕上げ剥離	
		

表 劣化状況調査結果（村立中学校 校舎3）

通し番号	9				
学校名	千早赤阪村立中学校	学校番号	4821	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎3			記入者	
棟番号	3	建築年度	昭和59年度(1984年度)		
構造種別	RC	延床面積	558 m ²	階数	地上 3階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ	1		
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H22	大規模改修	B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input checked="" type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事	H22	太陽光	
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（村立中学校 校舎3）









屋上・屋根	屋上①	A 評価	屋上②	A 評価
				
外壁	外壁①	A 評価	外壁②	B 評価
			仕上げ剥離 	
内部仕上げ	内部廊下①	A 評価	内部廊下②	A 評価
				
	内部廊下③	A 評価	内部壁④	B 評価
			仕上げ剥離 	

表 劣化状況調査結果（村立中学校 校舎4）

通し番号	10				
学校名	千早赤阪村立中学校	学校番号	4821	調査日	令和元年7月26日
建物名	校舎4			記入者	
棟番号	9-1・2	建築年度	昭和49年度(1974年度)		
構造種別	S	延床面積	551㎡	階数	地上 2階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ	2		
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			A
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H21	耐震補強等工事	
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
86 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（村立中学校 校舎 4）






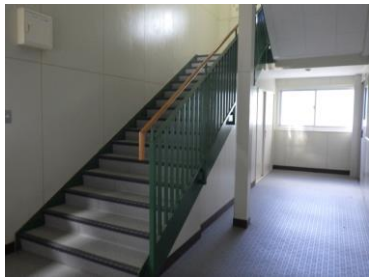
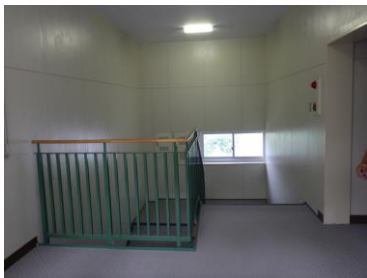
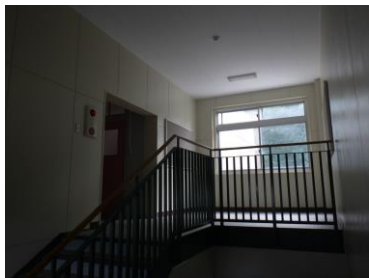
外壁	外壁①	A 評価	外壁②	B 評価
			ひび割れ 	
	外壁③	B 評価	外壁④	B 評価
	ひび割れ・仕上げ剥離 		ひび割れ・仕上げ剥離 	
内部仕上げ	内部教室①	A 評価	内部廊下②	A 評価
				
	内部廊下③	A 評価	内部廊下④	A 評価
				

表 劣化状況調査結果（村立中学校 体育館）

通し番号	12				
学校名	千早赤阪村立中学校	学校番号	4821	調査日	令和元年7月26日
建物名	体育館			記入者	
棟番号	7-1・2	建築年度	昭和35年度(1960年度)		
構造種別	RC	延床面積	775 m ²	階数	地上 3 階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			B
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input checked="" type="checkbox"/> 塗装の剥がれ	4		
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			B
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
4 電気設備	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H21	耐震補強等工事	B
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			B
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
77 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価 (村立中学校 体育館)






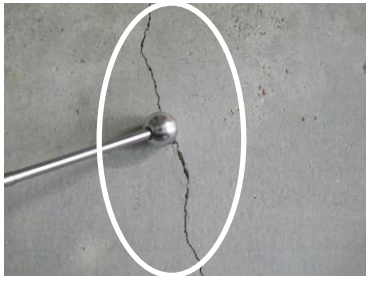
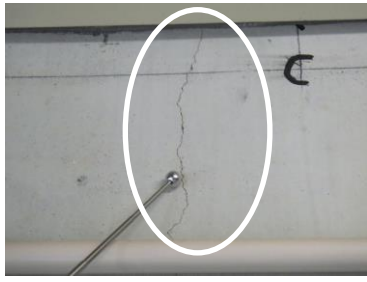

屋上・屋根	屋上①	A 評価	
			
外壁	外壁①	A 評価	外壁②
			B 評価 ひび割れ 
内部仕上げ	内部天井①	A 評価	内部床②
			
	内部壁③	B 評価	内部壁④
	仕上げボードひび割れ 		仕上げボードひび割れ 
	内部雑⑤	B 評価	
	カバー破損 		

表 劣化状況調査結果（村立中学校 武道館）

通し番号	13				
学校名	千早赤阪村立中学校	学校番号	4821	調査日	令和元年7月26日
建物名	武道館			記入者	
棟番号	13	建築年度	昭和54年度(1979年度)		
構造種別	RC	延床面積	146㎡	階数	地上 2階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)		特記事項	評価
		年度	工事内容		箇所数		
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			A
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input checked="" type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			A
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input checked="" type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			A
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
	<input checked="" type="checkbox"/> 構造体の耐震対策	H21	耐震補強等工事	
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			B
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			B
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

--

健全度
94 / 100点

表 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価（村立中学校 武道館）

屋上・屋根	屋上①	A 評価	屋上②	A 評価
				
外壁	外壁①	A 評価	外壁②	A 評価
				
内部仕上げ	内部廊下①	A 評価	内部部屋②	A 評価
				

第4章 学校施設整備の基本的な方針等

1. 学校施設の規模・配置計画等の方針

1) 学校施設の長寿命化計画の基本方針

総合管理計画では、次の基本的な考え方・実施方針が示されています。

○公共施設等の管理に関する基本方針

○管理に関する基本的な考え方

本村では、既存の公共施設等については予防保全による長寿命化を推進し、施設の老朽化や厳しい財政状況に対応していきます。また、新たなニーズに対応するための再整備にあたっては、可能な限り、既存建築物系公共施設の機能転換や複合化により、公共施設等の総量を増やさず現在の資産を有効に活用することを検討します。施設運営については、指定管理制度など民間活力の活用を推進し、施設の更新、維持管理運営における公民連携を図り、財政負担の軽減を効果的、効率的なサービスの提供に努める。

また、府や近隣自治体との広域連携を一層進め、広域的な視点から必要な公共施設等の保有量を検討する。

(1) 点検・診断の実施方針

本村では、建築物系公共施設については、施設の維持管理は個々の施設管理者の責務としています。維持管理業務は、①建物の清掃・点検、②設備機器の運転・点検・保守、③建物の警備、④建物の修繕、など多岐にわたりますが、施設管理者は、必要に応じて専門業者等と連携してこれらのことを実施します。

(2) 維持管理・修繕・更新等の実施方針

本村では、建築物系公共施設については、予防保全を基本とした施設の維持保全を推進していきます。小規模修繕工事と予防保全工事を同時に行うことなどによる修繕コストの削減・民間の活用・設備における省エネ技術導入による運営、管理コストの削減を行い、財政支出の抑制を図っていきます。

更新にあたっては、財源確保のために規模や工法の見直しを行うとともに、施設の更なる複合化や統合などを検討し、事業費の削減を図ります。また、PPP、PFI、ESCOの活用も検討し、例えば、更新事業費の圧縮と合わせて、民間活力を利用することで、公共サービスの向上と運営コストの削減に努めていきます。

(3) 安全確保の実施

本村では、建築物系・インフラ系公共施設共に、住民の皆さんが常に安全で安心して利用できるよう、日常的な点検と適切な維持保全を行い、突発的な不具合による利用停止等の防止を図ります。

(4) 耐震化の実施方針

本村では、耐震化未実施の建築物系公共施設について引き続き耐震化を進めていきます。

(5) 長寿命化の実施方針

本村では、建築物系・インフラ系公共施設共に、予防保全を通じた長寿命化を推進しています。厳しい財政状況を踏まえ、施設を安全な状態で、できる限り長く使うことで更新にかかる費用の抑制に努めていきます。

(6) 統合や廃止の推進方針

統合や廃止の方針については、以下のように定めます。

- ・住民ニーズや施設の利用状況、耐震診断結果、財政状況などを分析し、施設ごとの今後の再整備の方向性を示します。
- ・基本的に現行の機能のまま継続する施設以外のものについては、施設の複合化・統合、民間などの施設との複合化を進めます。
- ・建築物系公共施設の整備・再編の推進と政策課題の解決のため、村内における未利用の村有地の有効的な利活用の方針を示すとともに、施設を廃止した跡地及び小規模な村有地については、売却を含め検討します。
- ・建築物系公共施設の再整備にあたっては、建物の耐久性の向上、バリアフリーや省エネルギー、環境への配慮を行うとともに、トータルコストの削減と住民サービスの向上を目指します。
- ・今後もこの方針に従い、最適な利活用を推進していきます。また、再整備を計画する場合は、新規整備ではなく機能転換や複合化等による既存施設の有効活用など、村有の建築物系公共施設の総量を増やさず住民サービスを提供することを検討します。

資料：千早赤阪村公共施設等総合管理計画

2)学校施設の規模・配置計画等の方針

児童・生徒数の将来推計や今後の動向、立地条件等を踏まえ、現状においては学校施設の規模について、3校を維持するものとします。

しかしながら、将来的には、全村的な人口減少及び児童・生徒数の減少傾向を踏まえ、周辺地域におけるコミュニティ機能等の利用に配慮しながら、一部校舎の用途廃止や減築により、新たな活用の検討を行っていくものとします。

なお、2019年10月に教育委員会において策定された「千早赤阪村立小学校のあり方について」に基づき、適正規模の維持が困難な状況となった場合には、統廃合の検討を行っていくものとします。

○学校教育系施設の管理に関する基本方針

○管理に関する基本的な考え方

【点検・診断及び耐震化の実施方針】

- ・計画的に施設の点検・診断を行い、施設の状況を把握し、適時修繕を行います。児童・生徒の安全・安心な環境の確保と、災害時における地域の核となる施設としての機能確保を行うため、必要に応じ耐震診断等を適宜行います。

【維持管理・修繕・更新等の実施方針】

- ・今後も継続的に利用していくため、適切な維持管理、適時修繕を行い、計画的に一定規模の改修や更新を行います。

【安全確保の実施方針】

- ・児童・生徒の安全な環境を維持することを第一優先として、必要に応じた施設改修・修繕を行います。

○具体的な取り組み

- ・更新にあたっては、中長期的な人口動態やニーズ（児童・生徒数等）の変化等を踏まえて、需要に合わせた適正化を検討します。
- ・赤阪小学校、千早赤阪村立中学校は、耐震補強等工事は完了していますが、建築から約60年経過していることから、更新が必要。
- ・千早小吹台小学校についても、耐震補強等工事は完了しており、他の学校園と併せて順次更新が必要。

資料：千早赤阪村公共施設等総合管理計画

2. 改修等の基本的な方針

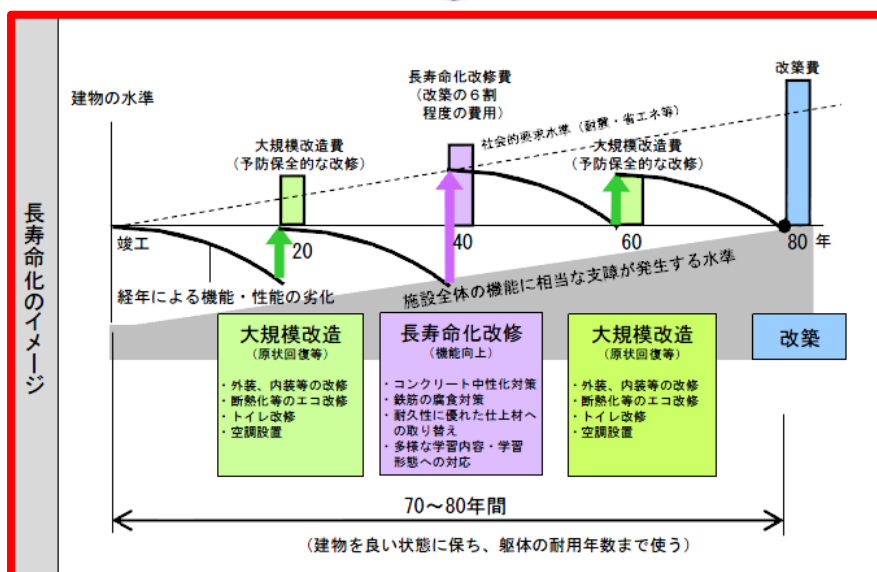
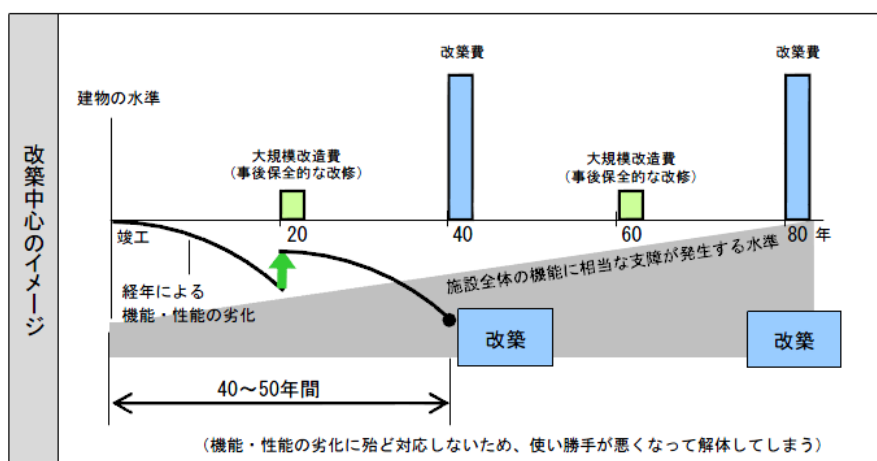
1)長寿命化の方針

施設の維持管理方法については、「事後保全的な改修」と「予防保全的な改修」の2つが挙げられます。

従来の事後保全的な改修は、施設の機能や性能に関する明らかな不都合が生じてから修繕を行う管理手法で、長期間における機能の維持や使用が困難となる恐れがあります。

これに対して、予防保全的な改修は、損傷が軽微である早期段階に予防的な修繕等を実施することにより、突発的な事故を減少させ、改修費用の抑止につながるなど、機能の保持・回復を図る管理手法をいいます。また、定期的な点検を行うことにより、事後保全的な改修と比較すると施設を長く使用することができま

す。今後は、建替えから、長寿命化による改修に切り替え、竣工後から現在までの積み残している大規模改造等についても考慮したうえで部位改修を併用した整備を行うこととします。



資料：文部科学省「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」より作成
図 改築中心から長寿命化への転換のイメージ

第5章 基本的な方針を踏まえた施設整備の水準等

1. 改修等の整備水準

改修等の基本的な方針を踏まえ、本計画の長寿命化計画に必要な整備水準を検討します。

「第3章2 学校施設の老朽化状況の実態」において把握した現状の整備水準や「第4章 学校施設整備の基本的な方針等」を踏まえ、学校施設に関する統一的な方針として、今後の改修等による整備水準を設定します。

建物の外部・内部仕上げ、設備等の経年による劣化や機能の低下を改修により改善を図ります。

改修の内容は各学校施設・各棟により築年数や老朽化の部位や程度が異なることから、老朽度調査の結果を踏まえ今後の改修整備においてどのレベルまでの整備水準を確保するのかを部位別に検討し、本村の学校施設整備水準の統一性を図るものとし、最適な仕様を設定します。

今後の長寿命化改修において以下のように区分した整備水準表を示します。

- 耐久性を高めるもの（外装）
- 現代の社会的要請等に応じ機能向上させるもの（内部・設備）
- 学習環境の多様化・学習形態への対応（学習環境の多様化・安全安心な施設整備）

表 整備水準

設定項目		整備水準
外装	屋上防水	屋上防水は実施後 20～30 年経過を目安として改修
	外壁	外壁塗装は実施後 15～20 年経過を目安として改修
内部・設備	内壁	老朽化した教室、廊下等の内壁は塗装改修
	床	フローリング床（教室）は木材を使用
	天井	雨漏りや老朽化した天井は全面的に張替え
	建具	木製・スチールサッシはアルミサッシに改修
	廊下・階段	階段は壁側手すりを設置
	電気設備（照明）	老朽化した配線・分電盤等の更新、照明器具のLED化
	給排水設備（トイレ）	老朽化した配管・機器等の更新
その他	空調設備	老朽化した空調設備の更新
	I C T 環境	校内LAN等の整備
	バリアフリー・ユニバーサルデザイン	必要に応じ、スロープや手すり等の設置

2. 維持管理の項目・手法等

長寿命化を図るためには、計画的な改修工事だけでなく、日常的・定期的に施設の点検や清掃、情報管理を行うことが必要です。

日常的、定期的に維持管理を行うことで、建物の劣化状況を詳細に把握でき、より早く不具合に気づくことができるため、施設に応じた維持、改修内容や時期を計画に反映することができます。

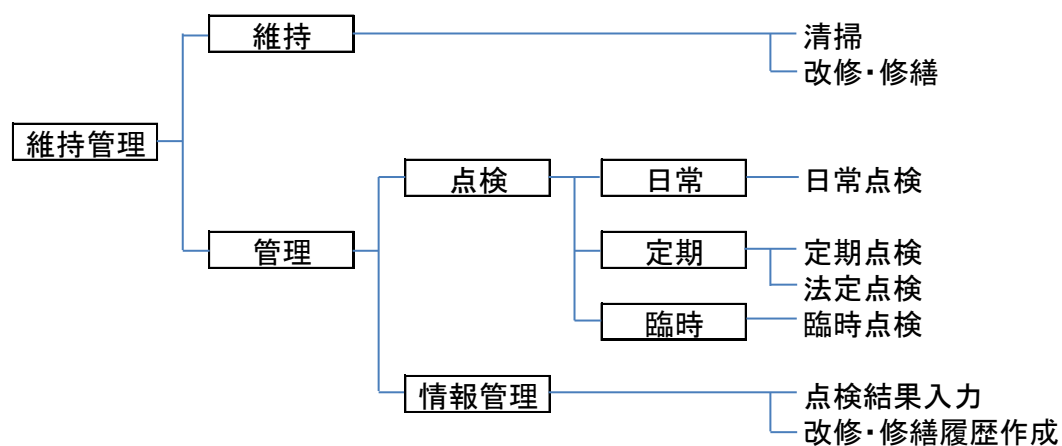


図 維持管理、各種点検項目

今後、施設の劣化状況等の的確な把握と改修等の優先順位を検討するため、定期的に劣化状況調査を実施します。

調査にあたっては、各施設の棟ごとに『学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書』で示された下記の劣化状況調査票を基にそれぞれA～Dの4段階で劣化状況を判定し、継続的にチェックしていきます。

表 劣化状況調査票

通し番号			
学校名	学校番号	調査日	
建物名	記入者		
棟番号	建築年度	年度(年度)	
構造種別	延床面積	m ²	階数 地上 階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)	箇所数	特記事項	評価
		年度	工事内容				
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレを目視点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2 外壁	<input type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
			<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある				

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
	<input type="checkbox"/> 構造体の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> その他、内部改修工事			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

健全度
0 / 100点

第6章 長寿命化の実施計画

1. 今後の維持・更新コストの把握（長寿命化型）

本計画における長寿命化計画の対象建物の維持・更新コストについて、文部科学省提供による試算ソフトを用いて、長寿命化型の改築を中心とした施設整備を行った場合、今後、40年間の維持・更新コストは、総額で約33億円と試算され、約1億円/年のコストが必要になると試算されます。

従来型の維持・更新コストの試算結果（P16：約43億円）と比較すると、長寿命化型の場合には約77%となり縮減効果がみられます。

コスト試算条件（長寿命化型）

基準年度 <input type="text" value="2019"/>		<グラフの年表示>	
試算期間: 基準年の翌年度から40年間		<input type="text" value="西暦"/>	
※1 試算上の区分(改築、長寿命)ごとに更新周期を設定する。 試算上の区分が未記入の場合は「改築」と同条件で算出する。			
改築	<改築、要調査>	<長寿命> ※1	工事期間 <input type="text" value="2"/> 年 実施年数より古い建物の改築を <input type="text" value="10"/> 年以内に実施
更新周期	<input type="text" value="50"/> 年	<input type="text" value="85"/> 年	
長寿命化改修			
改修周期	<長寿命>	工事期間 <input type="text" value="2"/> 年 実施年数より古い建物の改修を <input type="text" value="10"/> 年以内に実施	
	<input type="text" value="50"/> 年		
大規模改造			
改修周期	<input type="text" value="20"/> 年周期 (ただし、改築、長寿命化改修の前後10年間に重なる場合は実施しない)		
※2 躯体以外の劣化状況が未記入の場合は、部位修繕は算出されない。			
部位修繕	※2		
D評価:	今後 <input type="text" value="5"/> 年以内に部位修繕を実施		
C評価:	今後 <input type="text" value="10"/> 年以内に部位修繕を実施		
(ただし、改築・長寿命化改修・大規模改造を今後10年以内に実施する場合を除く)			
A評価:	今後 <input type="text" value="10"/> 年以内の長寿命化改修から部位修繕相当額を差し引く		

図 コスト試算条件（長寿命化型）

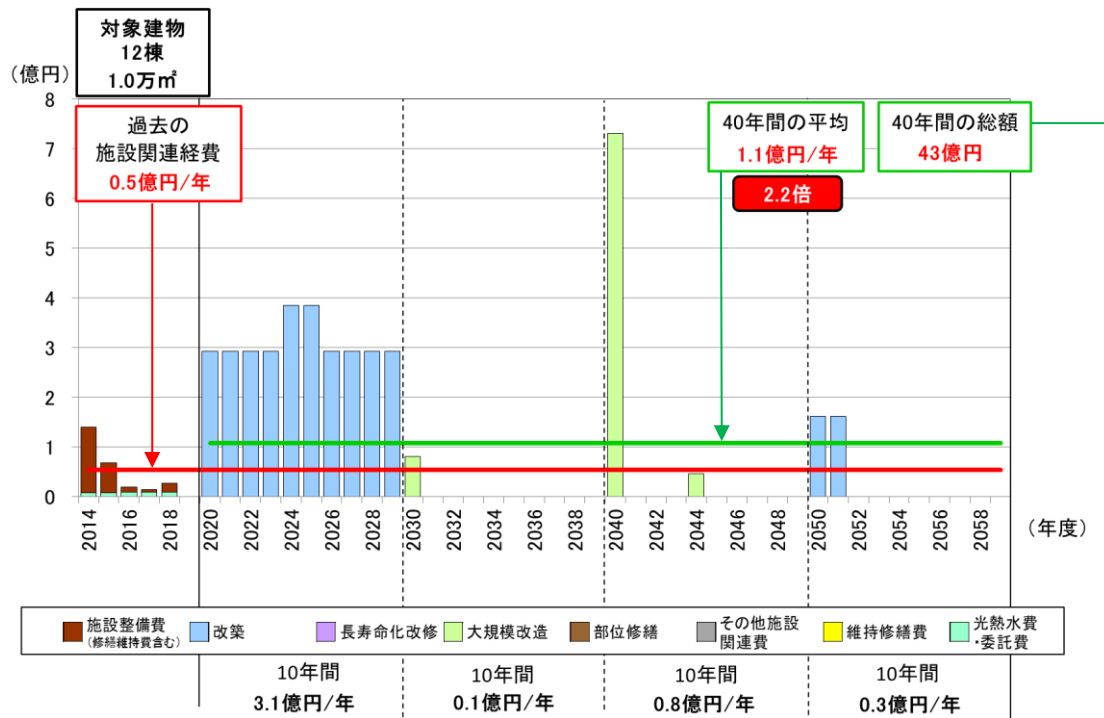


図 今後の維持・更新コスト（従来型）（再掲）

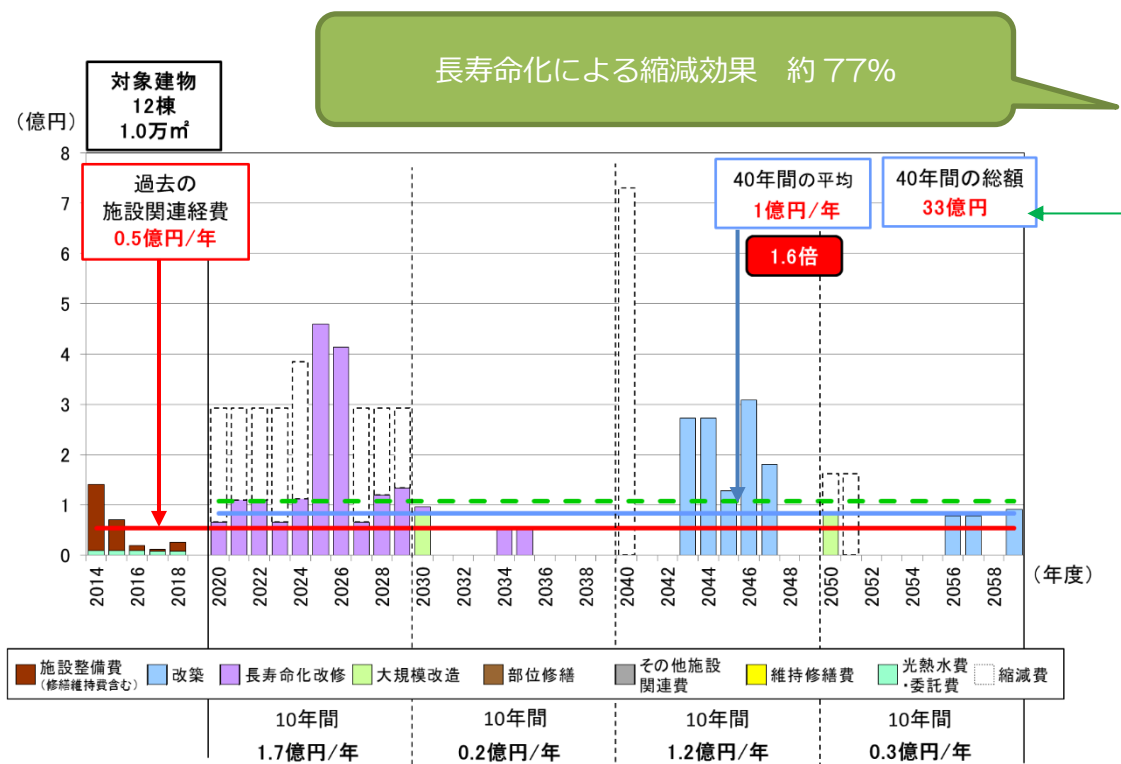


図 長寿命化による維持・更新コスト（長寿命化型）の縮減効果

2. 改修等の優先順位付けと実施計画

1) 優先順位の考え方

総合管理計画では、「第2章公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針」の「2-3 管理に関する基本的な考え方」において、長寿命化を進め、予防保全による整備を推進することが示されています。

計画期間内における中長期の事業計画については、改修等の基本方針に基づき、建物を80年程度まで使用し続けることを目標に進めていきます。

表 優先順位の考え方

優先順位	改修等の内容
1	C・D評価の改修・重点施策への対応
2	定期的な更新が必要な整備
3	その他（日常的な修繕対応）

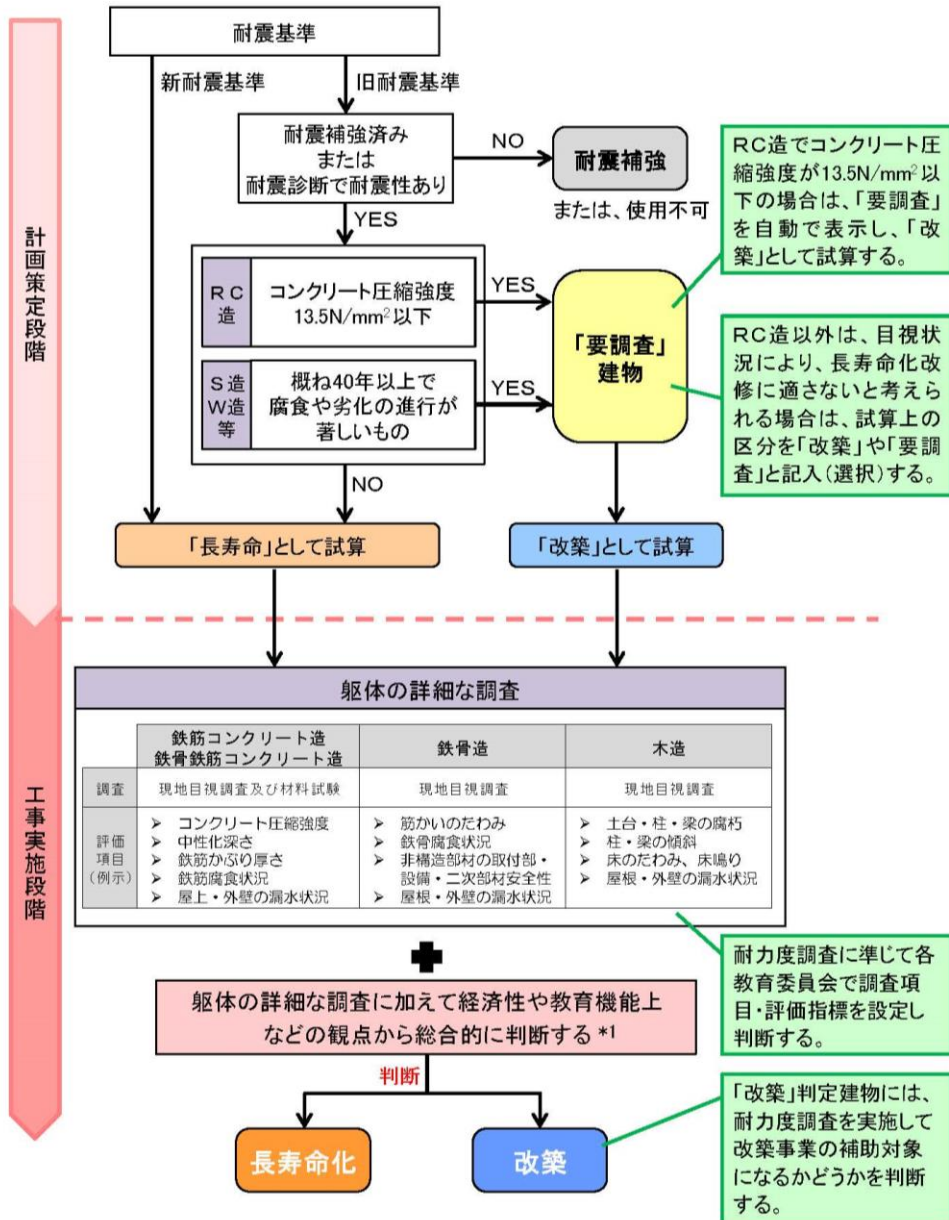
2) 実施計画

今後5年間（2020～2024年度）の実施計画については、財政の平準化等も考慮した上で、長寿命化改修で設定した築後50年を超え劣化が著しく顕在化している建物から順に整備を検討していきます。

工事実施にあたっては、P55の本計画策定段階から工事実施段階のフローに基づき実施するものとします。

表 設定単価等

項目	設定内容
改築	更新周期 80年（工事期間2年、実施年数より古い建物の改修を10年以内に実施） 改築単価： 33万/m ² （校舎・体育館）
長寿命化改修	改修周期 50年（工事期間2年、実施年数より古い建物の改修を10年以内に実施） 長寿命化改修単価： 19.8万/m ² （改築単価の60%）
大規模改造	改修周期 20年（但し、改築、長寿命化改修の前後10年間にあ る場合は実施しない） 大規模改造単価：校舎 8.3万/m ² （改築単価の25%） 体育館 7.3万/m ² （改築単価の22%）
部位修繕	D評価については、今後5年以内に部位修繕を実施 C評価については、今後10年以内に部位修繕を実施



*1 例えば、時を重ねて活用され続けた木造建物等は、それ自身が文化財的価値を有することも多く、改築に際しては、こうした観点からの検討も別途行う必要がある。

資料：学校施設の長寿命化策定に係る解説書

図 本計画策定段階から工事実施段階のフロー

第7章 今後の継続的運用指針

1. 情報基盤の整備と活用

今後は、本計画を効率的かつ効果的な施設整備を推進していくことにあたり、学校施設の状況や改修履歴などをデータとして蓄積し、確実に更新することが必要です。

情報基盤の整理にあたって、次の情報を適切に管理し、施設の実態を把握することで、今後の改修内容や時期などを総合的に判断します。

表 情報基盤の内容

情報基盤	内容等
公立学校施設台帳	学校施設の基本情報
各種定期・法定点検記録	点検時の指摘事項等
本計画の劣化状況調査結果	施設の劣化状況及び相対的な老朽度の評価
学校施設の実態調査等	学校からの修繕要望、等

2. 推進体制等の整備

本計画を継続的に運用していくためには、改修方針や計画スケジュール等、統一した考え方を持った上で推進する必要があり、教育委員会を中心に本計画を含む学校施設のマネジメントを推進していく必要があります。

必要に応じて全庁的な体制を整備し、対応の推進を図るとともに、蓄積したデータベースを活用して、関係者により情報を共有し、劣化箇所の緊急的な修繕や予防保全的な改修等に適切に対応できる組織体制の充実を図ります。

3. フォローアップ

本計画は、学校施設を維持させていくことを前提としたものであり、学校施設の改修・改築の優先順位を設定していくものです。

上位計画や各年度の予算編成の中で年次及び個別の事業費を精査するとともに、社会状況の変化、学校教育施設を取り巻く環境の変化、事業の進捗状況、他の公共施設の状況等を踏まえ、本計画は必要に応じて見直しを行います。

千早赤阪村学校施設長寿命化計画 2020年3月

千早赤阪村教育委員会

住所：〒585-8501 大阪府南河内郡千早赤阪村大字水分 263 番地
電話：0721-72-1300